

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 02	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.4992-2025	
Nombre completo del contratista: YINA MAGDALIA DIAZ GARCIA	
Documento de identificación: 36754934	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios como profesional especializado en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 19/nov/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO			
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$20.295.000).			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:		SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 20.295.000	\$ 6.765.000	\$ 6.765.000	\$ 6.765.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 7997407630 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1983883159 Operador: SOI Fecha de Pago: 05/dic/2025 Periodo de pago de la seguridad noviembre 2025		

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.4992-2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Elaborar un informe jurídico consolidado sobre las supervisiones a cargo del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, orientadas al proceso de categorización de los equipamientos y escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali, garantizando el cumplimiento del marco normativo aplicable y la adecuada trazabilidad de la gestión realizada.


- ❖ La contratista, realizó la revisión jurídica de la supervisión a cargo del del Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, de la Aceptación de oferta No. 4162.010.32.1.3679-2025, cuyo objeto es: ADECUACIÓN DE LAS BARANDAS DE LA GRADERÍA TERCER PISO OCCIDENTAL ESTADIO PASCUAL GUERRERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN BP-26005399.

2. Brindar soporte jurídico al Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, en materia de contratación y de las funciones propias de ese Despacho y que sean de su responsabilidad.

- ❖ La contratista, realizó la revisión de las pólizas de garantía de los siguientes contratos:
 Contrato No. 4162.010.26.1.4865-2025
 Contrato No. 4162.010.26.1.5244-2025
 Contrato No. 4162.010.26.1.5245-2025
 Contrato No. 4162.010.26.1.5243-2025

- ❖ La contratista, realizó la revisión de las designaciones a supervisión de los siguientes contratos:

Contrato No. 4162.010.26.1.3545-2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Contrato No. 4162.010.26.1.5245-2025

Contrato No. 4162.010.26.1.4616-2025


Contrato No. 4162.010.26.1.4303-2025

3. Gestionar y revisar jurídicamente los requerimientos técnicos emitidos por la Subsecretaría Deportiva y Recreativa, para la adquisición de bienes y servicio, con el fin de realizar la planeación estratégica y desarrollar los procesos del sistema de gestión de calidad y participación ciudadana de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- ❖ La contratista realizó la revisión y ajustes en la parte jurídica de los siguientes requerimientos para adquisición de bienes, obras y servicios, cuyos objetos son:
- ❖ REALIZAR LAS ADECUACIONES DE CANCHAS MÚLTIPLES, JUEGOS INFANTILES Y CANCHA SINTÉTICA DE LOS ESCENARIOS Y ESPACIOS DEPORTIVOS PRIORIZADOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, CON RECURSOS DEL EMPRÉSTITO.
- ❖ REALIZAR LA ADECUACIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO EN CONCRETO REFORZADO ZONA CANCHAS DE FÚTBOL Y LA ADECUACIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA DE LAS PISCINAS DE LA UNIDAD DEPORTIVA JAIME APARICIO


4. Realizar la revisión de los documentos precontractuales de los procesos de contratación asignados al equipo de trabajo y verificar su publicación según los términos establecidos en cada modalidad de contratación.

- ❖ La contratista realizó la revisión de los siguientes documentos:
- ❖ INFORME DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN TÉCNICO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 4162.010.32.1.1806-2025
- ❖ INFORME DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS No. 4162.010.32.1.1851-2025, cuyo objeto es: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL Y

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

AMBIENTAL) A LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE BOMBEO, REDES Y EQUIPOS HIDROSANITARIOS, ASÍ COMO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE ALTO RENDIMIENTO DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL PROYECTO “CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, SEGÚN B.P. 26005399”

- ❖ Designación equipo evaluador del Mínima Cuantía No. 4162.010.32.1.2176-2025 cuya descripción es: Suministro de Equipos de Protección Personal Contra Caídas para funcionarios y contratistas de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial De Santiago De Cali, según BP-26005399
- ❖ Designación como Equipo Asesor Evaluador realizada dentro del proceso de Selección Abreviada Menor Cuantía No. 4162.010.32.1.1878- 2025, cuyo objeto es “SUMINISTRO E INSTALACION DE: SEÑALETICA PISCINAS POLÍTICAS DE USO DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, SEÑALIZACION ARQUITECTONICA Y DE SEGURIDAD (HORARIO DE SERVICIO Y USO, IMPLEMENTACION DEPORTIVA ADECUADA), SEÑALÉTICA EXTERIOR E INTERIOR, DE LOS DIFERENTES ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI”
- ❖ Informe de Evaluación del concurso de méritos No. 4162.010.32.1.1388-2025
- ❖ La contratista realizó y verificó la publicación de los siguientes documentos precontractuales de los procesos de contratación según los términos establecidos en cada modalidad de contratación.
- ❖ Publicación de la Modificación Aceptación de oferta No. 4162.010.26.1.2377-2025
- ❖ Publicación de adenda ajustando el cronograma del proceso No. 4162.010.32.1.1665
- ❖ Publicación de adjudicación del proceso No. 4162.010.32.1.1851

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. Realizar la revisión de actos administrativos, respuestas a peticiones, acciones judiciales, que le sean asignados y que deban ser firmados y aprobados por el Subsecretario de Infraestructura Deportiva y Recreativa, respecto a los requerimientos que los entes de Control y/o comunidad, realicen en materia de contratación, cumpliendo los términos establecidos para ello.


- ❖ La contratista brindó soporte jurídico en proyección y visto bueno en los siguientes documentos:
- ❖ Respuesta a la solicitud realizada en el Contrato de Obra derivado de la Licitación Pública 4162.010.32.1.0717 - Respuesta a la solicitud de modificación de la cláusula novena – Forma de pago
- ❖ Solicitud de información para otorgar poder para representación judicial, ante el Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública - Centro Administrativo Municipal – CAM
- ❖ Respuesta Oficio No. 2025.10.18.1.370 del 10 de octubre de 2025

6. Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- ❖ La contratista participó y brindo soporte jurídico en las siguientes reuniones realizadas por la plataforma meet:
- ❖ Comité de seguimiento contrato licitación 1 empréstito:
<https://meet.google.com/wpy-oepm-qyd>
- ❖ Comité técnico Infraestructura <https://meet.google.com/cig-smsq-czs>
- ❖ Socialización solicitud de Personería

7. Las demás actividades relacionadas con el desarrollo del objeto contractual

- ❖ La contratista brindó soporte jurídico al área financiera en la proyección y elaboración de la Resolución que reconoce pasivos exigibles a favor de Fabian Carabali.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN DE LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1rJZBMlpcbhnDgBpcw_lwTsmLWw8evMJS?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones durante este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 05/Dic/2025